



15 februari, Stockholm 2018

Näringsdepartementet
103 33 Stockholm

Handläggare: Marie-Louise Luther
Kopia till Funktionsrätt Sverige

Remissvar på Boverkets rapport En mer förutsägbar byggprocess, kontroll av serietillverkade hus (rapport 2017:23)

Astma- och Allergiförbundets synpunkter:

- Vi avstyrker förslaget som innebär att utformningskrav om *lämplighet* samt *tillgänglighet och användbarhet* i bygglovsprövningen överförs till tekniska egenskapskrav som granskas inom byggsamrådet med hjälp av certifierade sakkunniga eller byggprojekteringsföretag.
- Vi avstyrker förslaget att *certifierade sakkunniga eller byggprojekteringsföretag ska omfatta all nybyggnation* och inte bara serietillverkade hus.
- Vi anser att det behöver finnas *certifierad sakkunnig inom områdena VVS-installation och fuktsäkerhet* för att säkerställa god inomhusmiljö i byggnader så att inte brukare drabbas av byggnadsrelaterad ohälsa.

Motivering:

Ökad risk för dålig inomhusmiljö och ohälsa

Redan idag uppstår ungefär hälften av alla fuktskador i byggnader i projekteringskedet 1). Många fuktskador beror på dålig samordning både vid projektering och utförande vilket motiverar certifierad sakkunnig för fukt och VVS. Vi menar att risken för fuktskador kan öka ytterligare om man flyttar granskningen av lämplighet för byggnader, t ex placering i terrängen utifrån fuktsynpunkt till ett senare skede i byggprocessen. Det är mycket svårare och dyrare att åtgärda i efterhand om en byggnad blir fuktskadad eller andra problem uppstår på grund av felaktig placering mm i projekteringsfasen.

Andra exempel på lämplighet när det gäller byggnaders placering som vi menar bör beaktas i tidigt skede är t ex närhet till vägtrafik och industrier (avgaser och utsläpp till luft), utsläpp från småskalig eldning i bostadsområden och skolors och förskolors placering i topografin samt närhet till lantbruk och hästgårdar. Om bostäder och skolor eller förskolor placeras felaktigt kan brukare utsättas för fuktskador, mycket luftföroreningar eller allergen som medför ohälsa. Detta



är särskilt allvarligt för personer med allergisjukdom som redan är känsligare för andra för nämnda miljöfaktorer.

Risk för minskat inflytande

Det finns en risk för minskat inflytande för samhällets alla medborgare när bostäders utformning gällande lämplighet, tillgänglighet och användbarhet flyttas från bygglovsprocessens samråd (där båda allmänna och enskilda intressen beaktas) till samrådsprocessen. Det tekniska samrådet inte är öppet för alla medborgare utan främst för expertis inom olika områden, bl a byggsektorn. Enligt FN-konventionen 2), art 4.3 ska konventionsstaterna aktivt involvera och samråda med personer med funktionsnedsättning (genom funktionshinderorganisationer) i beslutsfattande processer mm som berör dem. Det gör att förslaget som innebär minskat inflytande över byggprocessen för medborgare, bl a personer med funktionsnedsättning, kan strida mot FN-konventionen.

Vi anser att förslaget om certifierade sakkunniga inte är tillräckligt utrett för att låta det omfatta all nybyggnad av bostäder. Vi menar att det saknas tillräcklig erfarenhet av vilka nackdelar och risker som förslaget skulle kunna innebära och att det därför inte bör omfatta all nybyggnation. Boverkets uppdrag från början var bara utreda serietillverkade hus.

Bakgrund

Astma- och Allergiförbundet är en intresseorganisation som tillvaratar intressen för personer med allergisjukdom. Organisationen har idag ca 18 000 medlemmar och ingår i Funktionsrätt Sverige. Allergi och annan överkänslighet har ökat under de senaste decennierna och tillhör numera våra mest utbredda kroniska sjukdomar. Ungefär vart tredje barn har pågående allergisjukdom och ca 9% av barnen har läkardiagnosticerad astma - en ökning med 50% sedan 2003 då andelen var 6%.³⁾ 45% av den vuxna befolkningen uppger att de har allergi eller känslighet mot olika allergiframkallande ämnen som pollen eller pälsdjur och nästan 10% av den vuxna befolkningen har läkardiagnosticerad astma. ⁴⁾

Maritha Sedvallson
ordförande Astma- och Allergiförbundet

Källor:

- 1) Sveriges Väg- och vattenbyggares Riksförbund (SVR)
- 2) FN-konventionen om rättigheter för personer med funktionsnedsättning
- 3) Miljöhälsorapport 2013 (barn), Institutet för Miljömedicin och Karolinska Institutet
- 4) Miljöhälsorapport 2017 (vuxna), Folkhälsomyndigheten och Karolinska Institutet